



GEMEINDE SCHLITTERS

6262 Schlitters 52 a • pol. Bezirk Schwaz • Tel. 05288/72363 • E-Mail: gemeinde@schlitters.tirol.gv.at • www.schlitters.at

NIEDERSCHRIFT

Nr. 8/2022

über die öffentliche Gemeinderatssitzung
am Montag, den 12.09.2022 um 19.00 Uhr

Ort:

Sitzungszimmer Gemeindeamt Schlitters

Anwesende:

Bürgermeister Josef Wibmer
Vize-Bgm. Christoph Dengg
GV Hansjörg Hirschhuber
GV Thomas Fankhauser
GR Friedrich Keiler
GR Stefan Kreidl
GR Dr. Barbara Falkensammer
GR Christel Stahlschmidt
GR Manuela Eberharter
GR Cordula Hellweger
GR Susanne Rubatscher-Keiler
GR MMag. David Abendstein
Ersatz-GR Claudia Wigtschwentner

entschuldigt:

GV Andreas Prosch

Schriftführerin:

Simone Margreiter

Tagesordnung:

1. Eröffnung, Begrüßung und Genehmigung der Niederschriften Nr. 7/2022 vom 05.07.2022
2. Beschlussfassung Erlassung Bebauungsplan Bereich „Schön“ – Gp. 1142/1, 1142/12, 1142/13, 1142/14, 1142/15, 1142/16, 1142/17, 1142/18, 1142/26, 1142/27, 1142/28, 1142/29, 1142/30
3. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur lastenfreien Abschreibung eines Trennstückes vom Gst. 1142/16 vom Gutsbestand der Liegenschaft in EZ 569
4. Beschlussfassung Grundteilung gem. § 15 LtG.
5. Beschlussfassung betreffend Vertretungsbefugnis Wasserkraft Öxlbach GmbH
6. Beschlussfassung Übernahme Haftung für die Finanzierung der Wasserkraft Öxlbach GmbH
7. Beratung und Beschlussfassung betreffend Neuanschaffungen Fuhrpark Bauhof
8. Beschlussfassung über die Rückerstattung der Kommunalsteuer für Lehrlinge an die Firma Metallbau Erich Trinkl GmbH
9. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit für Top. 10
10. Personalangelegenheiten
11. Anträge, Anfragen, Allfälliges

Top 1. Eröffnung, Begrüßung und Genehmigung der Niederschriften Nr. 7/2022 vom 05.07.2022
Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung um 19.00 Uhr und begrüßt die anwesenden Gemeinderäte.

Die Niederschriften wurden den Gemeinderäten vorab zur Durchsicht übermittelt. Es wird der Antrag um Genehmigung der Niederschriften Nr. 7/2022 vom 05.07.2022 gestellt.

einstimmiger Beschluss und Unterfertigung

Top 2. Beschlussfassung Erlassung Bebauungsplan Bereich „Schön“ – Gp. 1142/1, 1142/12, 1142/13, 1142/14, 1142/15, 1142/16, 1142/17, 1142/18, 1142/26, 1142/27, 1142/28, 1142/29, 1142/30

Der Bürgermeister erläutert anhand der erstellten Planunterlagen den Entwurf des Bebauungsplanes und stellt den Antrag um Beschlussfassung der Auflage und Erlassung.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Schlitters einstimmig gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2022 - TROG 2022, LGBl. Nr. 43, den von DI Falch ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung des Bebauungsplanes "Schön: Gp 1142/1, 1142/12, 1142/13, 1142/14, 1142/15, 1142/16, 1142/17, 1142/18, 1142/26, 1142/27, 1142/28, 1142/29, 1142/30" mit der Plannummer Schl-Bpl-Sc-010, R22schl_53158 vom 10.08.2022 durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 4 TROG 2022 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Top 3. Beratung und Beschlussfassung über die Zustimmung zur lastenfremen Abschreibung eines Trennstückes vom Gst. 1142/16 vom Gutsbestand der Liegenschaft in EZ 569

Der Bürgermeister berichtet, dass mit Tauschvertrag vom 19.05.2022 der Tauschwerber Paul Aaron Haßler aus dem Gutsbestand seiner Liegenschaft das Trennstück 6 von 10 m² aus Gst. 1142/16 im Tauschwege an die Miteigentümer Thomas Bliem und Elisabeth Bliem übergeben und überlassen hat. Dieses Trennstück soll lastenfrem auf die Übernehmer übergehen.

Bezugnehmend auf die Teillöschungs- bzw. Zustimmungserklärung, AZ: 10420, Ra-Ho/Syl, erstellt von Mag. Josef Reitter, Öffentlicher Notar, Rohrerstraße 1, 6280 Zell am Ziller, beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Schlitters einstimmig, dass das Vorkaufsrecht und das Wiederkaufsrecht durch den gegenständlichen Tausch nicht ausgelöst werden. Der Gemeinderat erteilt einstimmig die ausdrückliche Zustimmung zur lastenfremen Abschreibung des Trennstückes 6 von 10 m² des Gst. 1142/16 vom Gutsbestand der Liegenschaft in EZ 569.

Top 4. Beschlussfassung Grundteilung gem. § 15 LtG.

Der Bürgermeister berichtet, dass im Zuge der Vermessungsarbeiten für den Kindergartenneubau festgestellt wurde, dass eine Grenzkorrektur für einen sinnvollen Straßenverlauf des Öffentlichen Gutes, Gst. 1343/1 notwendig ist. Der Bürgermeister erläutert die Situation anhand der vorliegenden Planunterlagen und stellt den Antrag, die Grundteilung zu genehmigen.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Grundteilung gem. § 15 LtG. (Abtrennung des Teilstückes 1 im Ausmaß von 45 m² vom Öffentlichen Gut, Gst. 1343/1 und Zufügung zum bestehenden Gst. 35) lt. Planurkunde G.ZI.: 112655/22, erstellt von Vermessung Ebenbichler ZT GmbH, 6290 Brandberg/Mayrhofen, ausgefertigt am 11.07.2022.

Top 5. Beschlussfassung betreffend Vertretungsbefugnis Wasserkraft Öxlbach GmbH

Der Bürgermeister berichtet, dass die GmbH jetzt gegründet ist. Um weitere Schritte, wie u.a. diverse Vergaben vorzunehmen, wird der Antrag gestellt, folgende Befugnis zu beschließen:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass der Bürgermeister in allen allgemeinen Angelegenheiten des laufenden Betriebes, insbesondere bei Investitions- und Instandhaltungsentscheidungen, den Gemeindeanteil der Wasserkraft Öxlbach GmbH alleine vertreten kann, ausser bei Veräußerungen und Belastungen des Gesellschaftsanteiles der Gemeinde Schlitters.

Die Mitglieder des Gemeinderates halten jedoch fest, dass sie über getroffene Entscheidungen informiert werden möchten. GV Hansjörg Hirschhuber sagt zu, dass er zB halbjährlich einen Bericht

im Gemeinderat gibt. Und während der Bauphase sollen laufend bei den Gemeinderatssitzungen Informationen gegeben werden.

Top 6. Beschlussfassung Übernahme Haftung für die Finanzierung der Wasserkraft Öxlbach GmbH
Der Bürgermeister berichtet, dass für die notwendige Finanzierung, bzw. für den Abschluss eines Darlehensvertrages eine Haftungsübernahme seitens der Gemeinde Schlitters zugesagt werden muss.

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Haftung in der Höhe von 50% des Finanzierungsvolumens, das sind € 3.000.000,- für die Gesellschaft Wasserkraft Öxlbach GmbH zu übernehmen.

Dafür erhält die Gemeinde Schlitters ein Haftungsentgelt von der Wasserkraft Öxlbach GmbH in der Höhe von 0,35% p.a. für die Dauer der Kreditlaufzeit von maximal 30 Jahren.

Die genauen Details und Konditionen erfolgen mit separater Beschlussfassung nach Vorliegen eines Darlehensvertrages.

Top 7. Beratung und Beschlussfassung betreffend Neuanschaffungen Fuhrpark Bauhof
Aufgrund der Notwendigkeit wurde bei der Firma Gögl Fahrzeugbau GmbH, 6233 Kramsach, ein Angebot eingeholt. Tandem-3-Seiten-Kipper für 19 to Ges.Gew. – 40 km/h inkl. erhöhte Stirn- und Seitenwände € 38.200,00 exkl. MwSt..

Herr Markus Haag hat dasselbe Gerät gebraucht, ohne erhöhte Stirn- und Seitenwände, in seinem Fuhrpark und bietet dies der Gemeinde um € 16.000,00 exkl. MwSt. zum Verkauf an.

Der Gemeindevorstand hat sich in seiner Sitzung am 29.08.2022 für den Ankauf des gebrauchten Gerätes von Markus Haag ausgesprochen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, das gebrauchte Gerät von Herrn Markus Haag anzukaufen.

Top 8. Beschlussfassung über die Rückerstattung der Kommunalsteuer für Lehrlinge an die Firma Metallbau Erich Trinkl GmbH

Bezugnehmend auf die letzte Gemeinderatssitzung wird mitgeteilt, dass bei der Firma Metallbau Erich Trinkl GmbH derzeit 4 Facharbeiter und 2 Praktikanten für die Gemeinde Schlitters kommunalsteuerpflichtig tätig sind.

Es wird somit nochmals der Antrag um Rückerstattung der Kommunalsteuer für das Jahr 2020 € 476,35 und für das Jahr 2021 € 643,80 gestellt.

Der Gemeinderat genehmigt die Refundierung einstimmig.

Top 9. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit für Top 10.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Top 10. Personalangelegenheiten unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Top 11. Allfälliges

- Der Bürgermeister lädt die Mitglieder des Gemeinderates nochmals mündlich zum Spatenstich für den Kindergartenbau am Dienstag, den 13.09.2022 um 14.00 Uhr ein.
- Es wird auch nochmals auf die Einweihung des Sportheimes am Samstag, den 24.09.2022 hingewiesen. Die SU organisiert ein Fest mit Segnung und buntem Rahmenprogramm.
- Vize-Bgm. Christoph Dengg berichtet über den Elternabend vom Kinderhort. Es wurde seitens der Mütter ein großes Lob an die Gemeinde ausgesprochen, dass dieses Projekt so schnell verwirklicht wurde. Besonders gelobt wird auch die Öffnungszeit bis 17.30 Uhr. Der Bürgermeister spricht seinen großen Dank an GR Susanne Rubatscher-Keiler für das Engagement bei diesem Projekt aus.

- GR Christel Stahlschmidt berichtet, dass die Errichtung des Gemeinschaftsgartens Fortschritte macht. Es wurde ein Grundstück mit ca. 4.500 m² unterhalb des Kräutergartens gefunden, welches auf 10 Jahre gepachtet werden kann. Es werden zur Bewerbung Anzeigen in diversen Zeitungen geschaltet. Es sind bereits viele gute Rückmeldungen von Personen ausserhalb von Schlitters gekommen und das Projekt wird aus heutiger Sicht definitiv verwirklicht werden können. Es wird dafür ein entsprechender Verein gegründet. Gestartet werden soll bereits im kommenden Frühjahr. Vier feste Anmeldungen liegen bereits vor.
GR Christel Stahlschmidt fragt an, ob die Gemeinde für dieses Projekt das Wasser zur Verfügung stellen könnte? Der Bürgermeister antwortet, dass dies kein Problem sein wird und seitens der Gemeinde ein Anschluss hergestellt werden kann.
Einladungen zum bevorstehenden Informationsabend werden persönlich im Gemeindegebiet verteilt. Der Bürgermeister stimmt der Kostenübernahme der Kopien und der Kosten für die Hallennutzung beim Infoabend zu.
- GR Christel Stahlschmidt verweist auf den beim Bürgermeister eingebrachten Resolutionsantrag der MFG. Es ist eine flächendeckende Aktion in ganz Tirol gegen weitere Corona Impfkationen. Der Bürgermeister verneint die Unterstützung und weist ausdrücklich darauf hin, dass dieses Thema nicht parteiabhängig behandelt werden soll.
- GR David Abendstein berichtet über die Planung der Kulturwoche. Die Termine stehen nun alle wie folgt fest: 12.10. öffentliche Gemeindeversammlung, 15.10. Grillen in der Rodaun (Ausweichtermin eine Woche später), 20.10. Vortrag Benedikt Böhm, 29.10. Jungbürgerfeier. Bei der Feier wird die Verpflegung von Herrn Stefan Prosch und der Ausschank von der Landjugend Schlitters übernommen.
- Vize-Bgm. Christoph Dengg erkundigt sich über die Möglichkeit der Errichtung eines Trinkwasserkraftwerkes im Zuge der Errichtung des Wasserkraftwerkes Öxlbach. GV Hansjörg Hirschhuber bestätigt diese Möglichkeit, verweist jedoch darauf, dass dann die neue Wasserleitung als Druckleitung ausgeführt werden müsste.
- GR Friedl Keiler erkundigt sich über die Aufgaben bei der Gemeindeeinsatzleitung. GV Thomas Fankhauser gibt bekannt, dass im Spätherbst eine entsprechende Sitzung mit genaueren Informationen stattfinden wird.
- GR Friedl Keiler erkundigt sich betreffend der Errichtung der Lärmschutzwand an der B 169 Zillertalstraße im Bereich zwischen Gasthof Senner und dem Gewerbegebiet am ehemaligen Kolbitsch-Areal. Der Bürgermeister berichtet, dass dieses Projekt schon seit einigen Jahren im Gespräch ist. Es hat im August ein Fototermin mit LH-Stv. Josef Geisler vor Ort stattgefunden und es wurde zugesagt, dass im ersten Halbjahr 2023 mit der Umsetzung begonnen wird. Der Gemeinderat der Gemeinde Schlitters hat schon vor langer Zeit den Zustimmungsbeschluss für dieses Vorhaben gefasst.
- Vize-Bgm. Christoph Dengg weist darauf hin, dass die Verkehrssituation durch den Ausweichverkehr im Ortsgebiet nicht mehr erträglich ist. Der Bürgermeister berichtet, dass diesbezüglich schon viele Gespräche mit den zuständigen Personen stattgefunden haben. Jedoch leider bis dato keine konkreten Lösungsvorschläge zu finden waren. Der Bürgermeister versichert sich weiterhin dafür einzusetzen und berichtet, dass bereits in den kommenden Tagen wieder weitere Gespräche diesbezüglich stattfinden. GV Thomas Fankhauser meint, dass ohne Druck auf die Politik über die Presse, wir wohl keine Lösung erreichen werden.

Da keine weiteren Wortmeldungen mehr erfolgen, wird die Sitzung um 21.50 Uhr geschlossen.

Bürgermeister

Fertigungen:

Schriftführerin:

Gemeindevorstand / Gemeinderat